

PHARMASEPT

ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ
ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ –
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ –
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024 (01/01/2024 – 31/12/2024)

Σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά
Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες
διατάξεις

ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αδελφών Γιαννίδη 21, Μοσχάτο, 183 46

ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ. 044556907000

ΑΦΜ 095709440

Περιεχόμενα

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
Α. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
Β. Γενικές Πληροφορίες για την οντότητα.....	8
Γ. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης	8
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01/01/2024 – 31/12/2024	17
1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	17
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων	18
3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	18
Ε. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014.....	19
ΣΤ. Λοιπές γνωστοποιήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	24
1. Ενσώματα Πάγια.....	24
2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	24
3. Αποθέματα	25
4. Εμπορικές απαιτήσεις.....	25
5. Δουλευμένα έσοδα περιόδου	25
6. Λοιπές απαιτήσεις.....	25
7. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	26
8. Προπληρωμένα έξοδα.....	26
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	26
10. Καθαρή θέση.....	26
11. Προβλέψεις	27
12. Κρατικές επιχορηγήσεις.....	27
13. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	27
14. Φόρος εισοδήματος.....	27
15. Λοιποί φόροι - τέλη.....	27
16. Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης.....	28
17. Λοιπές Υποχρεώσεις.....	28
18. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα.....	28
19. Έσοδα επόμενων χρήσεων	28
20. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις).....	29
21. Κόστος πωλήσεων.....	29
22. Λοιπά συνήθη έσοδα.....	29
23. Ανάλυση εξόδων.....	30
24. Έξοδα διοίκησης	30
25. Έξοδα διάθεσης.....	30
26. Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	31
27. Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων.....	31
28. Λοιπά έσοδα και κέρδη.....	31
29. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	31
30. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31
31. Φόρος εισοδήματος.....	32
32. Απασχολούμενο προσωπικό.....	32
33. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	32
34. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	32
35. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	32
36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	33
Ζ. Λογιστικές πολιτικές.....	34

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)



Γενικά Στοιχεία Εταιρείας

Επωνυμία	ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς:	01/01/2024 - 31/12/2024
Διεύθυνση έδρας	Αδελφών Γιαννίδη 21, Μοσχάτο, 183 46
Διεύθυνση λειτουργικής εγκατάστασης	ΝΙΚΑΙΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ
Δραστηριότητα	Παραγωγή και χονδρικό εμπόριο παραφαρμακευτικών προϊόντων
Γ.Ε.Μ.Η.	44556907000
Κατηγορία Οντότητας βάσει του Ν. 4308/2014	Μεσαία
Διεύθυνση διαδικτύου :	https://pharmasept.gr/
Συνέχιση δραστηριότητας;	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	095709440
Έτος σύστασης :	1974
Τηλέφωνο :	2104530466





ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(Σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 3θ του Ν.4308/2014)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Μιχαήλ Μουρκάκος, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Βασιλική Μουρκάκου, Μέλος του Δ.Σ.
3. Ευάγγελος Κοράκης, Μέλος του Δ.Σ.

Βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι:

(α) οι ετήσιες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (PHARMASEPT A.E) για την εταιρική χρήση 2024 (01/01/2024 έως 31/12/2024), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ν.4308/2014), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και

(β) η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Αδελφών Γιαννίδη 21, Μοσχάτο, 22 Αυγούστου 2025

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνων Σύμβουλος**

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Μιχαήλ Μουρκάκος

Βασιλική Μουρκάκου

Ευάγγελος Κοράκης

A.Δ.Τ. AB 011657

A.Δ.Τ. AB 011166

A.Δ.Τ. P 567431

Α. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Άλλο θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 δεν είχαν ελεγχθεί. Η εταιρεία υπάγεται για πρώτη φορά σε έλεγχο από νόμιμους ελεγκτές του Ν. 4449/2017.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **«ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Ηράκλειο, 25 Αυγούστου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμμ. Αντωνακάκης

Αρ .Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 22 781



B. Γενικές Πληροφορίες για την οντότητα

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «PHARMASEPT A.E.» (εφεξής η Εταιρεία ή Οντότητα) δραστηριοποιείται κυρίως στον τομέα των δερμοκαλλυντικών προϊόντων υψηλής δερματολογικής αξίας. Ο σκοπός της εταιρείας προβλέπει την εισαγωγή, αντιπροσώπευση, παραγωγή, εμπορία και διανομή φαρμακευτικών προϊόντων και συναφών ειδών υγείας, με στόχο την προώθηση καινοτόμων λύσεων και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής μέσω σύγχρονων φαρμακευτικών τεχνολογιών. Επιπρόσθετα, το καταστατικό της προβλέπει τη δυνατότητα ανάληψης επενδυτικών και συνεργατικών δραστηριοτήτων που ενισχύουν το ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα στον κλάδο της υγείας.

Η εταιρεία έχει καθορίσει την έδρα της ως το κεντρικό της διοικητικό και επιχειρηματικό κέντρο, που λειτουργεί στην Αθήνα και συγκεκριμένα στην οδό Αδελφών Γιαννίδη 21 στο Μοσχάτο. Η έδρα αυτή συνιστά το σημείο συγκέντρωσης των διοικητικών δραστηριοτήτων και της στρατηγικής οργάνωσης της εταιρείας, συμβάλλοντας στην αποτελεσματική υλοποίηση του σκοπού και των επιχειρηματικών της στόχων. Η οντότητα είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 044556907000 και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.pharmasept.gr.

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (στο εξής «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Νόμος 4308/2014).

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024 εγκρίθηκαν από το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας στη συνεδρίαση της 22^{ης} Αυγούστου 2025.

Γ. Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτής, βάσει του Άρθρου 150 του Ν 4548/2018 και της περίπτωσης α' της παραγράφου 3 του άρθρου 38 του Ν.4308/2014, έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Εξέλιξη και επιδόσεις της οντότητας

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Λοιπά θέματα

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Προοπτικές επόμενης χρήσης

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ. Πρόταση διανομής κερδών

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Εξέλιξη και επιδόσεις της Οντότητας

1. Επιχειρηματικό μοντέλο

Η εταιρεία Pharmasept A.E είναι μια αμιγώς ελληνική εταιρεία η οποία δημιουργεί δερμοκαλλυντικά προϊόντα υψηλής δερματολογικής αξίας, που διατίθενται αποκλειστικά στο χώρο του φαρμακείου. Απευθύνεται σε καταναλωτές όλων των ηλικιών, προσφέροντας φροντίδα για κάθε ανάγκη της επιδερμίδας. Οι σειρές των προϊόντων της είναι δερματολογικά ελεγμένες, με απόλυτο σεβασμό στη φυσιολογία και το pH του δέρματος και είναι κλινικά δοκιμασμένες σε αναγνωρισμένα εργαστήρια στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Η φιλοσοφία της εταιρείας εστιάζει στην υποστήριξη των μηχανισμών της φύσης, με τα κατάλληλα ενεργά συστατικά που βοηθούν στη διατήρηση φυσιολογικού pH και στην ενίσχυση του επιδερμικού φραγμού, δημιουργώντας «έξυπνες φόρμουλες» με στόχο τα άμεσα ορατά αποτελέσματα, αλλά και την μακροχρόνια υγεία της επιδερμίδας. Η σχηματική απεικόνιση του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας έχει ως εξής :



2. Οικονομική Θέση της Εταιρείας

Τα αθροίσματα της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας έχουν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2024	31/12/2023
Ενσώματα πάγια	1.995.511	2.073.623
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	15.072	9.072
Αποθέματα	2.543.710	1.734.156
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	8.363.505	7.913.702
Σύνολο Ενεργητικού	12.917.798	11.730.552
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2024	31/12/2023
Καταβλημένα κεφάλαια	300.000	300.000
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	7.152.102	8.841.485
Προβλέψεις	90.119	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.875	89.100
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.349.703	2.499.967
Σύνολο Παθητικού	12.917.798	11.730.552

3. Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών στη χρήση 2024 διαμορφώθηκε σε € 9.225.165 έναντι σε € 8.361.933 τη συγκριτική περίοδο 2023 παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 863.232. Η εταιρεία αύξησε κατά 10% τον κύκλο εργασιών της συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση επιτυγχάνοντας σημαντική αύξηση του όγκου πωλήσεων κυρίως στα προϊόντα της σειράς Hygienic και Baby Care.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη € 1.737.729 έναντι € 1.614.120 το 2023 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 8% κυρίως λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών με την ταυτόχρονη βελτίωση του μικτού αποτελέσματος.

Ο δείκτης EBITDA (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων) στη χρήση 2024 ανήλθε στα € 2.062.954 έναντι σε € 1.699.630 κατά την συγκριτική περίοδο, ενώ το περιθώριο EBITDA (EBITDA / Κύκλος Εργασιών) ανήλθε σε 22% έναντι 20%, στη χρήση 2023.





4. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Δείκτες Αποδοτικότητας

	2024	2023
Περιθώριο Μικτού Κέρδους = Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις x 100	47,05%	46,11%
Περιθώριο Ebitda = Ebitda / Πωλήσεις x 100	22,33%	20,24%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων = Κέρδη προ φόρων / Σύνολο καθαρής θέσης	23,32%	17,66%

Δείκτες Ρευστότητας

	2024	2023
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα = Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,04	3,86
Πραγματική Ρευστότητα = Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,56	3,17
Άμεση Ρευστότητα = Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,23	2,28

Δείκτες Αποτελεσματικότητας

	2024	2023
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων (σε ημέρες) = Μέσος όρος αποθεμάτων / Κόστος πωληθ. x 365	159,83	164,78
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Απαιτήσεων (σε ημέρες) = Μέσος όρος εμπορικών απαιτήσεων / Πωλήσεις x 365	56,37	62,95
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Υποχρεώσεων (σε ημέρες) = Μέσος όρος εμπορικών υποχρεώσεων / Κόστος πωληθ. x 365	143,12	130,34
Κυκλοφορία Ενεργητικού = Πωλήσεις / Σύνολο ενεργητικού	0,71	0,71
CCC (Cash Conversion Cycle) (σε ημέρες) = Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων + Ταχύτητα Κυκλοφορίας Απαιτήσεων - Ταχύτητα Κυκλοφορίας Υποχρεώσεων	73,08	97,38



Δείκτες Δανεισμού

2024**2023**

Δάνεια προς Ίδια Κεφάλαια = Δάνεια / Ίδια κεφάλαια	0,00	0,00
Γενική Επιβάρυνση = Υποχρεώσεις / Σύνολο παθητικού	0,42	0,22
Κάλυψη χρηματοοικονομικών εξόδων μέσω EBITDA = EBITDA / Χρηματοοικονομικά έξοδα	979,72	932,93
Δείκτης Οικονομικής Αυτάρκειας = Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο υποχρεώσεων	1,39	3,53
Δείκτης Δανειακής Εξάρτησης = Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο παθητικού	0,58	0,78

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Λειτουργικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας είναι περιορισμένος. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον πιστωτικό κίνδυνο ακολουθώντας μια στρατηγική επιλογή πελατείας, καθώς απευθύνεται σε μεγάλο αριθμό πελατών, στην πλειοψηφία τους σε φαρμακοποιούς - φαρμακεία και παρακολουθεί την εισπραξιμότητα των υπολοίπων πελατών σε μηνιαία βάση. Όταν παρατηρούνται σημαντικές καθυστερήσεις προβαίνει σε προβλέψεις απομείωσης των απαιτήσεων στο βαθμό που αυτές κρίνονται ανακτήσιμες. Η Pharmasept A.E συναλλάσσεται με χρηματοοικονομικά υγιείς πελάτες χωρίς να παρατηρούνται σημαντικά υπόλοιπα απαιτήσεων στο τέλος της χρήσης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται.

Δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος ρευστότητας. Η εταιρεία έχει θετικό κεφάλαιο κίνησης στην τρέχουσα και την συγκρίσιμη περίοδο (31/12/2024 € 5.557.512 - 31/12/2023 € 7.147.892), καθώς τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού υπερβαίνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η λειτουργική κερδοφορία (Ebitda) της εταιρείας ανέρχεται σε € 2.062.954 (2023: € 1.699.630) βελτιωμένη κατά 21% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση γεγονός που επηρεάζει θετικά το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας. Επιπρόσθετα, τα ταμειακά της διαθέσιμα ανέρχονται σε € 6.575.966, κατά συνέπεια δεν υφίσταται κίνδυνος ρευστότητας.

Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματορροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί δανειακά κεφάλαια επομένως δεν υφίσταται κίνδυνος διακυμάνσεων των επιτοκίων.



Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

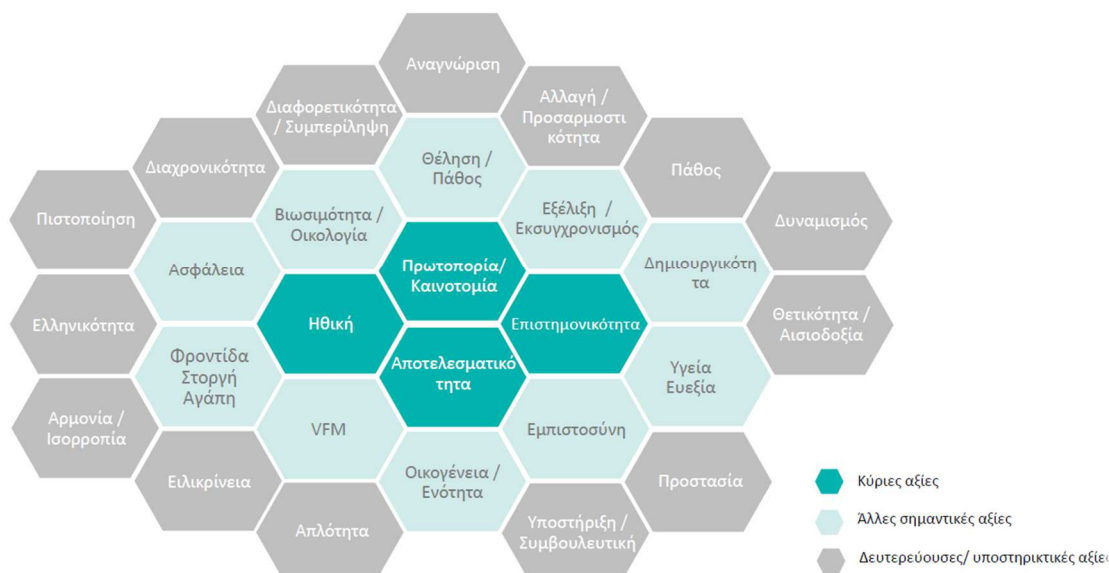
Δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος για την εταιρεία.

Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία θεωρεί ότι η διάχυση βασικών αξιών και προτύπων στην εφοδιαστική αλυσίδα αποτελεί σημαντικό χαρακτηριστικό της υπεύθυνης επιχειρηματικής συμπεριφοράς. Η ανάπτυξη και διατήρηση μιας εφοδιαστικής αλυσίδας που δημιουργεί προστιθέμενη αξία για την εταιρεία, με οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικά υπεύθυνες μεθόδους και πρακτικές αποτελεί έναν διαρκή στόχο αυτοβελτίωσης.

Η εφοδιαστική αλυσίδα της εταιρείας αποτυπώνεται στο επιχειρηματικό μοντέλο που αναπτύχθηκε παραπάνω. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές της Εταιρείας διαφοροποιούνται ανάλογα με τη φύση και τον όγκο των συναλλαγών, ενώ δεν αποκλίνουν από τις επικρατούσες στην αγορά συνθήκες.

Το Αξιακό Σύστημα της PHARMASEPT



Ανταγωνισμός / Θέση στην αγορά

Υφίσταται έντονος ανταγωνισμός σε εγχώριο επίπεδο ο οποίος εντείνεται λόγω της πληθωριστικής κρίσης η οποία συρρικνώνει το διαθέσιμο εισόδημα προς κατανάλωση συμπιέζοντας το περιθώριο του επιχειρηματικού κέρδους. Η Pharmasept A.E κατέχει σημαντική θέση στις κατηγορίες βρεφικού καθαρισμού, καθαρισμού και περιποίησης ενήλικα στο φαρμακείο .

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα:

Σύμφωνα με την πρόσφατη Έκθεση του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος, η ελληνική οικονομία παρουσίασε ισχυρή ανθεκτικότητα και σταθερή αναπτυξιακή πορεία το 2024, με τον ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ να διαμορφώνεται στο 2,3%, παραμένοντας αισθητά υψηλότερος από τον μέσο όρο της ευρωζώνης (0,9%). Η οικονομική δραστηριότητα ενισχύθηκε κυρίως από την ιδιωτική κατανάλωση, τις επενδύσεις και τις εξαγωγές υπηρεσιών.

Ο τομέας των επενδύσεων συνεχίζει να παρουσιάζει αξιοσημείωτη δυναμική, με σταθερή ανοδική τάση από το 2019 και σημαντική βελτίωση του επενδυτικού μείγματος, καθώς περίπου το 80% των ιδιωτικών επενδύσεων πλέον κατευθύνονται



σε παραγωγικό κεφάλαιο. Η διατήρηση της θετικής αυτής τάσης εκτιμάται ότι μπορεί να συμβάλει ουσιαστικά στην αναδιάρθρωση του παραγωγικού μοντέλου της χώρας.

Ο γενικός πληθωρισμός μειώθηκε στο 3% το 2024, παραμένοντας ωστόσο άνω του μέσου ευρωπαϊκού όρου λόγω των πιέσεων στον τομέα των υπηρεσιών. Ο πυρήνας του πληθωρισμού παρουσίασε σημάδια αποκλιμάκωσης για πρώτη φορά μετά από δύο έτη, κυρίως λόγω επιβράδυνσης των τιμών στα μη ενεργειακά βιομηχανικά αγαθά.

Η αγορά εργασίας διατήρησε τη θετική της τροχιά, με το ποσοστό ανεργίας να περιορίζεται στο 10,1% και τη συμμετοχή στο εργατικό δυναμικό να ενισχύεται, παρά τις αυξανόμενες δυσκολίες εύρεσης εξειδικευμένου προσωπικού που αναφέρουν οι επιχειρήσεις.

Οι προοπτικές της ελληνικής οικονομίας είναι θετικές, αλλά οι ευρύτερες ευρωπαϊκές και διεθνείς αβεβαιότητες, ιδιαίτερα με το ενδεχόμενο ενίσχυσης πολιτικών εμπορικού προστατευτισμού, καθιστούν επιτακτικά αναγκαία τη διατήρηση ισχυρών ρυθμών ανάπτυξης βασισμένων σε ένα βιώσιμο παραγωγικό υπόδειγμα. Για το 2025, η ελληνική οικονομία αναμένεται να διατηρήσει θετική αναπτυξιακή δυναμική με ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ στο 2,3%, σημαντικά υψηλότερο από τον μέσο όρο της ευρωζώνης. Η ανάπτυξη θα στηρίζεται στην ιδιωτική κατανάλωση και τις επενδύσεις, ενώ η συμβολή του εξωτερικού τομέα προβλέπεται ουδέτερη.

Η ανεργία εκτιμάται ότι θα υποχωρήσει περαιτέρω στο 9,9%, ενώ ο πληθωρισμός θα διαμορφωθεί στο 2,9%. Τα δημοσιονομικά μεγέθη προβλέπεται να παραμείνουν ισχυρά, με πρωτογενές πλεόνασμα 2,6% του ΑΕΠ και συνεχιζόμενη αποκλιμάκωση του δημόσιου χρέους.

Η νομισματική πολιτική εκτιμάται ότι θα χαλαρώσει σταδιακά, με μείωση των επιτοκίων, πολιτική η οποία ωστόσο θα βρίσκεται υπό διαρκή αξιολόγηση από την ΕΚΤ βάσει των εξελίξεων στον πληθωρισμό.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Λοιπά Θέματα

Εργασιακά ζητήματα

Απασχόληση: Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης απασχόλησε κατά μέσο όρο 37 άτομα προσωπικό και τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Πολιτική διαφοροποίησης: Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του εκάστοτε εργαζόμενου χωρίς να λαμβάνεται υπόψη κανένα δημογραφικό κριτήριο.

Σεβασμός δικαιωμάτων: Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης.



Υγιεινή και ασφάλεια: Η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση φροντίζοντας να τηρούνται όλα τα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Γενικά: Από το 2020 το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο έχει συμφωνήσει στη μείωση των καθαρών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου στις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά τουλάχιστον 55% μέχρι το 2030, ενώ μέσα στο 2021 εγκρίθηκε το πακέτο της αναθεωρημένης νομοθεσίας «Fit For 55», περιλαμβάνοντας τους τρόπους υλοποίησης των κλιματικών δεσμεύσεων και τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία σε θέματα ενέργειας και περιβάλλοντος.

Περιβάλλον: Η εταιρεία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της. Η Pharmasept τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της. Επιπλέον εφαρμόζει πολιτικές εξοικονόμησης ενέργειας, ανακύκλωσης απορριμμάτων και γενικά πολιτικές για την μείωση του «περιβαλλοντολογικού αποτυπώματος».

Πρόληψη - έλεγχος ρύπανσης: Για τη δραστηριότητα δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Πράσινα προϊόντα: Η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα.

Έρευνα – Ανάπτυξη

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2024 κατέβαλε το ποσό των € 56.719 (2023: € 56.548) για έρευνα και ανάπτυξη που αφορούν καινοτόμες μεθόδους παραγωγής καλλυντικών.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα.

Ειδικές κατηγορίες μετοχών / Ίδιες Μετοχές

Δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μεριδίων ή ανεξόφλητοι τίτλοι ή δυνητικοί τίτλοι (μετατρέψιμες ομολογίες ή δικαιώματα προαίρεσης). Δεν κατέχονται από την εταιρεία ίδιες μετοχές.

Μη χρήση (ή χρήση) χρηματοπιστωτικών μέσων

Η εταιρεία δε χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Προοπτικές επόμενης χρήσης

Το 2025 εξελίσσεται σε περιβάλλον περιορισμένης οικονομικής αβεβαιότητας που τροφοδοτείται κυρίως από τις γεωπολιτικές εξελίξεις και την πληθωριστική κρίση η οποία συρρικνώνει το διαθέσιμο εισόδημα προς κατανάλωση. Ωστόσο, ο ταχύτερος ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας σε σχέση με τις υπόλοιπες χώρες της ευρωζώνης και το αυξημένο επενδυτικό ενδιαφέρον στο πλαίσιο αξιοποίησης των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης αποτελούν παράγοντες εξισορρόπησης και βελτίωσης του οικονομικού κλίματος. Η Εταιρεία έχει εδραιωθεί σε ρυθμούς ανάπτυξης, ακολουθώντας την πορεία του προηγούμενου έτους, και προβαίνει, με ένα βελτιωμένο πλάνο για το 2025, στη συνέχιση της κερδοφορίας των προηγούμενων ετών, αντιμετωπίζοντας αποτελεσματικά τις όποιες δυσκολίες προκύπτουν από το μακροοικονομικό



περιβάλλον. Η Εταιρεία αναμένει να αυξήσει τα μερίδιά της στην εγχώρια αγορά και να ενισχύσει την κερδοφορία της μέσω βελτιστοποίησης του δικτύου διανομής της.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα για τα οποία να απαιτείται γνωστοποίηση βάσει των διατάξεων της παραγράφου 9 του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

Οι πρόσφατες αναταράξεις στις διεθνείς αγορές λόγω της επιβολής δασμών από τις Η.Π.Α. αναδεικνύουν τη συνεχιζόμενη αβεβαιότητα στο παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον. Οι άμεσες επιπτώσεις για την Pharmasept εκτιμώνται ως περιορισμένες - καθώς η εταιρεία δεν συναλλάσσεται εμπορικά απευθείας με τις Η.Π.Α. – ωστόσο η εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις, καθώς οι έμμεσες επιδράσεις μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά τη ζήτηση και την σταθερότητα των αγορών καθώς και το διαθέσιμο προς κατανάλωση εισόδημα.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ. Πρόταση διανομής κερδών

Δεν προτείνεται διανομή κερδών. Το σύνολο των κερδών μετά φόρων της χρήσης 2024 ποσού € 1.310.617 θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα εις νέο της εταιρείας.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνων Σύμβουλος**

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Ο προϊστάμενος λογιστηρίου

Μιχαήλ Μουρκάκος

Βασιλική Μουρκάκου

Ευάγγελος Κοράκης

Παναγιώτης Αράπης

Α.Δ.Τ. AB 011657

Α.Δ.Τ. AB 011166

Α.Δ.Τ. P 567431

Α.Δ.Τ. AZ 043762

Αρ. Αδείας Ά Τάξης 48820



Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01/01/2024 – 31/12/2024

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	1	1.799.858	1.833.723
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1	48.696	51.796
Μεταφορικά μέσα	1	68.843	86.902
Λοιπός εξοπλισμός	1	78.114	101.201
Σύνολο		1.995.511	2.073.623
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	2	15.072	9.072
Σύνολο		15.072	9.072
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		2.010.583	2.082.694
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	3	1.084.227	726.401
Εμπορεύματα	3	273.919	98.411
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	3	1.155.330	856.055
Προκαταβολές για αποθέματα	3	59.723	53.289
Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	3	(29.488)	-
Σύνολο		2.543.710	1.734.156
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4	1.354.803	1.494.436
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	5	4.329	500
Λοιπές απαιτήσεις	6	417.607	612.951
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7	-	91.854
Προπληρωμένα έξοδα	8	10.800	9.473
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	6.575.966	5.704.489
Σύνολο		8.363.505	7.913.702
Σύνολο κυκλοφορούντων		10.907.215	9.647.858
Σύνολο ενεργητικού		12.917.798	11.730.552
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	10	300.000	300.000
Σύνολο		300.000	300.000
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10	100.000	100.000
Αποτελέσματα εις νέο	10	7.052.102	8.741.485
Σύνολο καθαρής θέσης		7.452.102	9.141.485
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	11	20.119	-
Λοιπές προβλέψεις	11	70.000	-
Σύνολο		90.119	-
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις	12	25.875	89.100
Σύνολο		25.875	89.100
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	1.921.849	1.908.753
Φόρος εισοδήματος	14	477.503	522.859
Λοιποί φόροι και τέλη	15	21.176	16.454
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16	57.093	44.688
Λοιπές υποχρεώσεις	17	2.857.625	6.712
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19	1.280	-
Έσοδα επόμενων χρήσεων	20	13.178	500
Σύνολο		5.349.703	2.499.967
Σύνολο υποχρεώσεων		5.375.577	2.589.067
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		12.917.798	11.730.552



2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	Σημείωση	01/01/24 - 31/12/2024	01/01/23 - 31/12/2023
Κύκλος Εργασιών	20	9.225.165	8.361.933
Κόστος πωλήσεων	21	(4.884.773)	(4.506.516)
Μικτό Αποτέλεσμα		4.340.392	3.855.417
Λοιπά συνήθη έσοδα	22	12.225	33.853
		4.352.617	3.889.269
Έξοδα διοίκησης	24	(687.006)	(595.018)
Έξοδα διάθεσης	25	(1.800.179)	(1.734.645)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	26	(345.104)	(9.015)
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	27	7.566	968
Λοιπά έσοδα και κέρδη	28	126.598	31.611
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.654.493	1.583.171
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	29	85.342	32.771
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	30	(2.106)	(1.822)
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.737.729	1.614.120
Φόροι Εισοδήματος	31	(427.112)	(350.606)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		1.310.617	1.263.514

3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 31.12.2023	300.000	100.000	7.477.972	7.877.972
Αποτελέσματα περιόδου			1.263.514	1.263.514
Υπόλοιπα 31.12.2024	300.000	100.000	8.741.485	9.141.485
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	1.310.617	1.310.617
Διανομή μερίσματος	-	-	(3.000.000)	(3.000.000)
Υπόλοιπα 31.12.2024	300.000	100.000	7.052.102	7.452.102

Αδελφών Γιαννίδη 21, Μοσχάτο, 22 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Ο προϊστάμενος λογιστηρίου

Μιχαήλ Μουρκάκος

Βασιλική Μουρκάκου

Ευάγγελος Κοράκης

Παναγιώτης Αράπης

Α.Δ.Τ. ΑΒ 011657

Α.Δ.Τ. ΑΒ 011166

Α.Δ.Τ. Ρ 567431

Α.Δ.Τ. ΑΖ 043762

Αρ. Αδείας Α Τάξης 48820



Ε. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014

Διάταξη Άρθρου 29	Περίληψη	Απάντηση
Παρ.3	Πληροφορίες σχετικά με: α) Την επωνυμία της οντότητας. β) Το νομικό τύπο της οντότητας. γ) Την περίοδο αναφοράς. δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας. ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση. στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση. η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	α) Επωνυμία: ΦΑΡΜΑΣΕΠΤ – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) Νομικός Τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία γ) Περίοδος Αναφοράς: 01/01/2024 - 31/12/2024 δ) Διεύθυνση: Αδελφών Γιαννίδη 21, Μοσχάτο ε1) Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 44556907000 στ) Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ζ) Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση η) Κατηγορία οντότητας: Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία "Μεσαία" σύμφωνα με το Άρθρο 2 του Ν.4308/2014 θ) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Άρθρο 16 του Ν.4308/2014.
Παρ.4	Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Δεν υφίστανται παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Παρ.5	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Ακολουθεί η ενότητα Ζ. Λογιστικές Πολιτικές βάσει του Κεφαλαίου 5 του Ν.4308/2014.
Παρ.6	Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν υφίστανται περιπτώσεις παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.
Παρ.7	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.8	Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων: α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι. β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου. γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο. δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου. ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου. στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18. ζ) Λοιπές μεταβολές.	Ο σχετικός πίνακας επισυνάπτεται παρακάτω στην ενότητα ΣΤ. Σημ 1.Ενσώματα πάγια



Διάταξη Άρθρου 29	Περίληψη	Απάντηση
Παρ.9	Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.	Δεν έχουν προκύψει μετά το τέλος της περιόδου σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν την πορεία της Εταιρείας.
Παρ.10	Σε περίπτωση επιμέτρησης στην <u>εύλογη αξία</u>, σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται: α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία. β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης. γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας). δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία. ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών. στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
Παρ.11	Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης: α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων: α.1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί, σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και α.2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους. β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους: β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.	Δεν υφίστανται παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα και δεν συντρέχει περίπτωση απομείωσης για τα λοιπά μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία.
Παρ.12	Για την καθαρή θέση της οντότητας: α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί. β) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων. γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου. δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.	Βλέπε σημειώσεις ενότητας ΣΤ. Σημ.10.



Διάταξη Άρθρου 29	Περίληψη	Απάντηση
	ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης. στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.	
Παρ.13	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
Παρ.14	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
Παρ.15	Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
Παρ.16	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
Παρ.17	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα ΣΤ. Σημ.20-31.
Παρ.18	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
Παρ.19	Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.	Βλέπε σχετική πρόταση διάθεσης κερδών στην Έκθεση ΔΣ / Πρόταση διανομής κερδών. Το σύνολο των κερδών μετά φόρων της χρήσης 2024 ποσού € 1.310.617 θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα εις νέο της εταιρείας.
Παρ.20	Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
Παρ.21	Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
Παρ.22	Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησής του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.	Δεν σχηματίζεται κονδύλι αναβαλλόμενου φόρου από την εταιρεία.
Παρ.23	Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες: α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων. β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία. γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής	Η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 37 άτομα προσωπικό κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024.



Διάταξη Άρθρου 29	Περίληψη	Απάντηση
	κατηγοριών αυτών των δαπανών: γ.1) Μισθοί και ημερομίσθια, γ.2) Κοινωνικές επιβαρύνσεις, γ.3) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.	
Παρ.24	Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιαδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.	Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα ΣΤ. Σημ. 20.
Παρ.25	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.
Παρ.26	Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.27	Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.28	Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.29	Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.30	Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.31	Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.	Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα ΣΤ. Σημ. 33.



Διάταξη Άρθρου 29	Περίληψη	Απάντηση
Παρ.32	Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν κατά την περίοδο από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο της οντότητας, για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης, για συμβουλευτικές φορολογικές υπηρεσίες και για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες, διακεκριμένα κατά κατηγορία.	Εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 10 του άρθρου 30 περί προαιρετικής αναφοράς.
Παρ.33	Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.34	Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

ΣΤ. Λοιπές γνωστοποιήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Ενσώματα Πάγια

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της χρήσης 2024 για την οντότητα αναλύεται ως εξής:

Ενσώματες ακινητοποιήσεις	Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια					Σύνολα
	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2023	1.102.599	974.134	84.489	531.382	637.193	3.329.797
Προσθήκες Χρήσης	-	-	2.969	-	-	2.969
Σύνολα 31.12.2024	1.102.599	974.134	87.458	531.382	637.193	3.332.766
Αποσβέσεις 31.12.2023	-	243.009	32.693	444.480	535.992	1.256.175
Αποσβέσεις Χρήσης	-	33.865	6.069	18.058	23.088	81.080
Σύνολα 31.12.2024	-	276.875	38.762	462.539	559.079	1.337.255
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2024	1.102.599	697.259	48.696	68.843	78.114	1.995.511

Η εταιρεία είναι ιδιοκτήτρια των κεντρικών της γραφείων με αξία κτήσης € 1.024.127 και οικοπέδου στο Παλαιό Φάληρο αξίας κτήσης € 985.084.

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε σημαντικές προσθήκες παγίων στην χρήση 2024.

Υπαρξη βαρών επί των ενσώματων παγίων: Η Εταιρεία δεν έχει υποθήκες – προσημειώσεις επί των ακινήτων της.

Η κίνηση των παγίων στην προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Ενσώματες ακινητοποιήσεις	Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια					Σύνολα
	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2022	117.514	974.134	82.689	514.489	637.193	2.326.019
Προσθήκες Χρήσης	985.085	-	1.800	16.894	-	1.003.778
Σύνολα 31.12.2023	1.102.599	974.134	84.489	531.382	637.193	3.329.797
Αποσβέσεις 31.12.2022	-	203.423	26.790	426.310	508.876	1.165.399
Αποσβέσεις Χρήσης	-	39.587	5.904	18.170	27.115	90.776
Σύνολα 31.12.2023	-	243.009	32.693	444.480	535.992	1.256.175
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2023	1.102.599	731.125	51.796	86.902	101.201	2.073.623

2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αφορούν εγγυήσεις οι οποίες αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης καθώς και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Δοθείσες εγγυήσεις σε παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας	133	133
Δοθείσες εγγυήσεις παροχής καυσίμων	2.500	2.500
Δοθείσες εγγυήσεις μισθωμάτων	12.438	6.438
Σύνολο	15.072	9.072



3. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 και κατά την 31/12/2023 αφορούν κυρίως πρώτες ύλες και διάφορα υλικά καθώς και έτοιμα και ημιτελή προϊόντα. Το απόθεμα της εταιρείας παρουσιάζει σημαντική αύξηση στην τρέχουσα χρήση κυρίως λόγω σημαντικής αύξησης του όγκου αγορών σε σχέση με την συγκρίσιμη περίοδο και δευτερευόντως λόγω της αύξησης του κόστους των α' υλών. Κατά την 31/12/2024 η εταιρεία πραγματοποίησε πρόβλεψη απομείωσης των αποθεμάτων ποσού € 29.488 που αφορούν μη κινήσιμους κωδικούς εντός του έτους.

	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορεύματα	273.919	98.411
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.155.330	856.055
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	1.084.227	726.401
Προκαταβολές για αποθέματα	59.723	53.289
Σύνολο	2.573.199	1.734.156
Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	(29.488)	-
Σύνολο	2.543.710	1.734.156

4. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας είναι μειωμένες στην τρέχουσα χρήση 2024 παρά την αύξηση του κύκλου εργασιών γεγονός που οφείλεται σε βελτιωμένη περίοδο είσπραξης των απαιτήσεων καθώς και σε διαγραφές ακίνητων υπολοίπων οι οποίες επηρέασαν τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης.

	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	452.057	338.341
Επιταγές στις τράπεζες	901.535	1.154.187
Γραμμάτια Εισπρακτέα	1.211	1.907
Σύνολο	1.354.803	1.494.436

5. Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου αφορούν κυρίως δουλευμένους τόκους προθεσμιακών καταθέσεων.

	31/12/2024	31/12/2023
Τόκοι έσοδα επόμενων χρήσεων	3.552	-
Μισθώματα	777	500
Σύνολο	4.329	500

6. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της εταιρείας αφορούν κυρίως την προκαταβολή του φόρου εισοδήματος, ΦΠΑ μεταφερόμενο προς συμψηφισμό και εισπρακτέες επιχορηγήσεις.

	31/12/2024	31/12/2023
Εισπρακτέες επιχορηγήσεις	36.968	29.145
Προκαταβολές σε προμηθευτές	18.431	31.405
Επισφαλείς προκαταβολές σε προμηθευτές	-	69.978
Παρακρατημένοι φόροι	12.269	2.255
Λοιπές απαιτήσεις	225	10.707
Απαίτηση από προκαταβεβλημένο φόρο εισοδήματος	276.840	423.778
ΦΠΑ μεταφερόμενος προς συμψηφισμό	72.874	45.683
Σύνολο	417.607	612.951



7. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης αφορούσαν επενδύσεις της εταιρείας σε αμοιβαία κεφάλαια τα οποία ρευστοποίησε εντός της τρέχουσας χρήσης με το κέρδος από την πώληση χρεογράφων να ανέρχεται σε € 7.566.

	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβαία Κεφάλαια	-	91.854
Σύνολο	-	91.854

8. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της χρήσης ανέρχονται σε € 10.800 και αφορούν ασφάλιστρα και τέλη κυκλοφορίας.

	31/12/2024	31/12/2023
Ασφάλιστρα	9.694	8.368
Τέλη κυκλοφορίας	1.106	1.106
Σύνολο	10.800	9.473

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Οι καταθέσεις όψεως τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

Η εταιρεία διαθέτει καταθέσεις σε ξένο νόμισμα. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και περιλαμβάνονται στη σημείωση 29 «Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα» στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	100.072	270.591
Καταθέσεις Όψεως σε ευρώ	1.664.640	3.028.906
Καταθέσεις Όψεως σε ξένο νόμισμα	5.398	4.992
Τραπεζικά διαθέσιμα σε ενέχυρο	5.856	-
Καταθέσεις προθεσμίας	4.800.000	2.400.000
Σύνολο	6.575.966	5.704.489

10. Καθαρή θέση

	31/12/2024	31/12/2023
Μετοχικό Κεφάλαιο	300.000	300.000
Τακτικό Αποθεματικό	100.000	100.000
Αποτέλεσμα εις νέο	7.052.102	8.741.485
Σύνολο	7.452.102	9.141.485

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από 30.000 ονομαστικές μετοχές αξίας € 10,00 εκάστη και είναι πλήρως καταβλημένο. Δεν πραγματοποιήθηκε μεταβολή του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση. Δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών ή ανεξόφλητοι τίτλοι ή δυνητικοί τίτλοι (μετατρέψιμες ομολογίες ή δικαιώματα προαίρεσης).

Μετοχικό Κεφάλαιο	31/12/2024	31/12/2023
Μετοχικό Κεφάλαιο	300.000	300.000
Αριθμός Μετοχών	30.000	30.000
Αξία ανά μετοχή	10,00	10,00



11. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους αφορούν στο σύνολο τους πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού βάσει των προδιαγραφόμενων του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19, σύμφωνα με το οποίο η κατανομή των παροχών γίνεται στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξοδότησης των εργαζομένων με βάση την κλίμακα του Ν.4093/2012 και για το 2024 ανέρχεται σε € 20.119.

Η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση σχημάτισε πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσης ποσού € 70.000.

	31/12/2024	31/12/2023
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	20.119	-
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	70.000	-
Σύνολο	90.119	-

12. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρεία έχει λάβει κρατικές επιχορηγήσεις για πάγιες επενδύσεις ποσού € 232.719. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο το κρατικών επιχορηγήσεων την 31.12.2024 ανέρχεται σε 25.875 και αφορά εξολοκλήρου την επιχορήγηση ΕΣΠΑ για «Αναβάθμιση πολύ μικρών και μικρών επιχειρήσεων για την ανάπτυξη των ικανοτήτων τους στις νέες αγορές».

	31/12/2024	31/12/2023
Κρατικές επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	232.719	129.789
Αποσβεσμένες κρατικές επιχορηγήσεις	(206.845)	(40.689)
Σύνολο	25.875	89.100

13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	595.400	730.860
Επιταγές πληρωτέες	1.189.095	994.071
Προκαταβολές πελατών	137.354	183.821
Σύνολο	1.921.849	1.908.753

14. Φόρος εισοδήματος

Η υποχρέωση του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

Φορολογικές επιβαρύνσεις	31/12/2024	31/12/2023
Φόρος εισοδήματος	477.503	522.859
Σύνολο	477.503	522.859

Ο υπολογισμός του φόρου εισοδήματος αναλύεται στη σημείωση 31.

15. Λοιποί φόροι - τέλη

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για λοιπούς φόρους και τέλη κατά την 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Φόρος αμοιβών ελεύθερων επαγγελματιών	1.870	1.790
Φόρος αμοιβών εργολάβων	-	235
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	17.409	13.718
Λοιποί Φόροι Τέλη	1.897	712
Σύνολο	21.176	16.454



16. Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης κατά την 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
ΕΦΚΑ	57.093	44.688
Σύνολο	57.093	44.688

17. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές προσωπικού	-	1.259
Μερίσματα πληρωτέα	2.850.000	-
Υποχρεώσεις προς πιστωτικές κάρτες	7.322	4.995
Λοιποί πιστωτές	303	458
Σύνολο	2.857.625	6.712

18. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα δουλευμένα έξοδα της χρήσης 2024 ανέρχονται σε € 1.280 και αφορούν δαπάνες προβολής και διαφήμισης.

	31/12/2024	31/12/2023
Λοιπά διάφορα έξοδα	1.280	-
Σύνολο	1.280	-

19. Έσοδα επόμενων χρήσεων

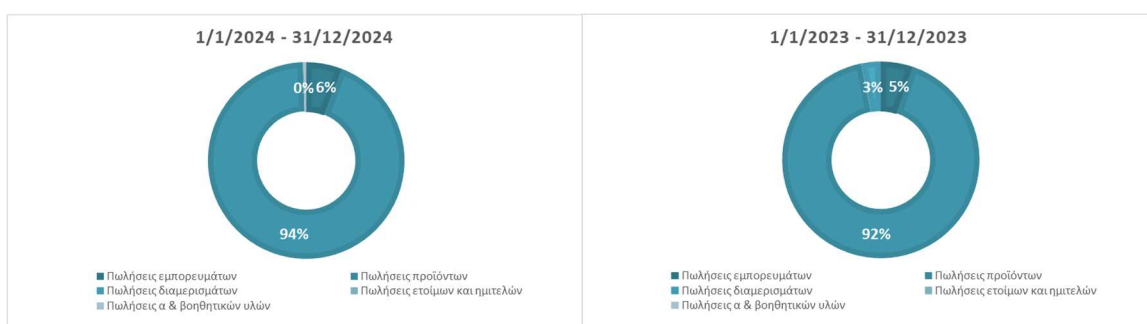
Τα έσοδα επόμενων χρήσεων για την κλειόμενη χρήση ανέρχονται σε € 13.178 και αφορούν εκπτώσεις πωλήσεων υπό τακτοποίηση.

	31/12/2024	31/12/2023
Εκπτώσεις πωλήσεων υπο τακτοποίηση	13.178	-
Έσοδα μισθωμάτων	-	500
Σύνολο	13.178	500

20. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)

	01.01.24 - 31.12.24	01.01.23 - 31.12.23
Πωλήσεις εμπορευμάτων	544.414	437.780
Πωλήσεις προϊόντων	8.628.724	7.655.817
Πωλήσεις διαμερισμάτων	-	260.000
Πωλήσεις ετοιμών και ημιτελών	14.970	4.519
Πωλήσεις α & βοηθητικών υλών	37.057	3.817
Σύνολο	9.225.165	8.361.933

Ο κύκλος εργασιών στη χρήση 2024 διαμορφώθηκε σε € 9.225.165 έναντι σε € 8.361.933 τη συγκριτική περίοδο 2023 παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 863.232. Η εταιρεία αύξησε κατά 10% τον κύκλο εργασιών της συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση επιτυγχάνοντας σημαντική αύξηση του όγκου πωλήσεων κυρίως στα προϊόντα της σειράς Hygienic και Baby Care.



21. Κόστος πωλήσεων

Στους συνημμένους πίνακες, αναλύεται η φύση και η εξέλιξη των δαπανών που συνθέτουν το κόστος πωλήσεων της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023. Στο κονδύλι αγορές και διαφορά αποθεμάτων περιλαμβάνονται αμοιβές συνεργατών Fason ποσού € 1.740.247 για την τρέχουσα χρήση και ποσού € 2.060.469 για την συγκρίσιμη περίοδο 2023.

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων	4.421.732	4.038.423
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	262.260	238.166
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	141.892	164.148
Λοιπά έξοδα	29.328	30.106
Αποσβέσεις	17.357	19.099
Επισκευές και συντηρήσεις	12.204	16.574
Σύνολο	4.884.773	4.506.516

22. Λοιπά συνήθη έσοδα

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Έσοδα από μισθώματα	8.650	29.537
Εισπραπτόμενα έξοδα	3.575	4.065
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	-	250
Σύνολο	12.225	33.853



23. Ανάλυση εξόδων

Στους συνημμένους πίνακες, αναλύεται η φύση και η εξέλιξη των δαπανών της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023.

Ανάλυση Δαπανών	1/1/2024 - 31/12/2024			1/1/2023 - 31/12/2023		
	Κόστος Πωλήσεων	Κόστος Διοίκησης	Κόστος Διάθεσης	Κόστος Πωλήσεων	Κόστος Διοίκησης	Κόστος Διάθεσης
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	262.260	300.452	624.543	238.166	272.849	567.166
Λοιπά έξοδα	29.328	73.319	45.097	30.106	75.265	46.235
Φόροι - Τέλη	-	117.563	-	-	106.965	-
Αποσβέσεις	17.357	34.376	29.347	19.099	40.311	31.365
Ηλεκτρισμός - Υδρευση - Επικοινωνία	-	55.693	12.936	-	49.633	12.290
Επισκευές και συντηρήσεις	12.204	17.086	19.527	16.574	23.204	26.518
Προβλέψεις	-	20.119	-	-	-	-
Λοιπά υλικά άμεσης ανάλωσης	-	15.428	3.956	-	18.961	5.195
Σύνολο	4.884.773	687.006	1.800.179	4.506.516	595.018	1.734.645

Εντός της τρέχουσας χρήσης παρατηρείται αύξηση των αναλώσεων α' υλών καθώς και του μισθοδοτικού κόστους της εταιρείας. Οι αναλώσεις α' υλών ανέρχονται σε € 4.394.028 από € 4.038.423 κυρίως λόγω του αυξημένου όγκου αγορών η οποία υποστήριξε την ανάπτυξη των πωλήσεων.

Το μισθοδοτικό κόστος εντός της τρέχουσας χρήσης αυξήθηκε κατά 10% σε € 1.187.255 από € 1.078.181 τη συγκρίσιμη χρήση 2023.

24. Έξοδα διοίκησης

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	300.452	272.849
Λοιπά έξοδα	73.319	75.265
Φόροι - Τέλη	117.563	106.965
Αποσβέσεις	34.376	40.311
Ηλεκτρισμός - Υδρευση - Επικοινωνία	55.693	49.633
Επισκευές και συντηρήσεις	17.086	23.204
Προβλέψεις	20.119	-
Λοιπά υλικά άμεσης ανάλωσης	15.428	18.961
Σύνολο	687.006	595.018

25. Έξοδα διάθεσης

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	624.543	567.166
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	743.908	726.608
Έξοδα κίνησης μεταφορικών μέσων	167.943	174.849
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	11.450	13.900
Λοιπά έξοδα	45.097	46.235
Ενοίκια	116.730	105.346
Αποσβέσεις	29.347	31.365
Ηλεκτρισμός - Υδρευση - Επικοινωνία	12.936	12.290
Επισκευές και συντηρήσεις	19.527	26.518
Ασφάλιστρα	24.743	25.172
Λοιπά υλικά άμεσης ανάλωσης	3.956	5.195
Σύνολο	1.800.179	1.734.645

26. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές της τρέχουσας χρήσης ανέρχονται σε € 345.104 και αφορούν κυρίως διαγραφές ανεπίδεκτων εισπράξεως απαιτήσεις που περιλαμβάνονται στα έκτακτα και ανόργανα έξοδα και προβλέψεις όπως αναλύονται παρακάτω.

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	245.616	1.884
Ζημιές από εκποίηση χρεογράφων	-	7.131
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξοδότησης	29.488	-
Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	70.000	-
Σύνολο	345.104	9.015

27. Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	7.566	-
Κέρδη από την πώληση παγίων	-	968
Σύνολο	7.566	968

28. Λοιπά έσοδα και κέρδη

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις επενδύσεων	96.322	31.611
Λοιπά έκτακτα έσοδα	30.276	-
Σύνολο	126.598	31.611

29. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	85.342	15.134
Σύνολο	85.342	15.134

Οι πιστωτικοί τόκοι της εταιρείας αφορούν κυρίως τόκους προθεσμιακών καταθέσεων και ανέρχονται σε € 85.342.

30. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Διάφορα έξοδα τραπεζών	2.106	1.822
Σύνολο	2.106	1.822

31. Φόρος εισοδήματος

Φορολογικές επιβαρύνσεις	31/12/2024	31/12/2023
Φόρος εισοδήματος	477.503	522.859
Σύνολο	477.503	522.859
Ανάλυση Φόρου Εισοδήματος	31/12/2024	31/12/2023
Κέρδη προ φόρων βάσει ΕΛΠ	1.737.729	1.614.120
Πλέον: Διαφορές φορολογικής - λογιστικής βάσης	-	(3.506)
Πλέον: Λογιστικές διαφορές	260.409	32.327
Μείον : Δαπάνες άρθρου 22Α	(56.719)	(56.548)
Φορολογητέα Κέρδη	1.941.419	1.586.393
Συντελεστής φόρου	22%	22%
Φόρος Εισοδήματος	427.112	349.006
Μείον: Συμψηφισμός παρακρατούμενου φόρου	12.269	2.365
Σύνολο	414.844	346.641
Μείον: Προκαταβολή προηγούμενης χρήσης	(276.840)	(423.778)
Πλέον: Εκτίμηση προκαταβολής επόμενης χρήσης	329.421	276.840
Πλέον: Χαρτόσημο μισθωμάτων	311	259
Πλέον: Τέλος επιτηδεύματος	1.600	1.600
Υπόλοιπο προς καταβολή / (επιστροφή)	469.337	201.562

32. Απασχολούμενο προσωπικό

Στοιχεία κόστους μισθοδοσίας	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
Μέσος Όρος Απασχολούμενων	37	36
Μισθοί και ημερομίσθια	838.276	737.189
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	82.767	85.807
Λοιπές παροχές	266.213	255.185
Σύνολο	1.187.255	1.078.181

33. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

2024	Υπόλοιπα & Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	Σχέση	Αμοιβές ΔΣ και Μισθοδοσία	Μερίσματα	Υποχρεώσεις
	Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	195.411	-	(64)
	Μέτοχοι	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	37.532	(2.850.000)	(7.257)
	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	31.991	-	-
	Σύνολα		264.934	(2.850.000)	(7.322)
2023	Υπόλοιπα & Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	Σχέση	Αμοιβές ΔΣ και Μισθοδοσία	Μερίσματα	Υποχρεώσεις
	Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	184.414	-	(1.089)
	Μέτοχοι	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	33.510	-	(3.906)
	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	7.145	-	-
	Σύνολα		225.069	-	(4.995)

34. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων κατά της εταιρείας.

35. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Σημειώνεται, ότι το δικαίωμα των φορολογικών αρχών για φορολογικό έλεγχο στις χρήσεις μέχρι και την χρήση 2018 έχει παραγραφεί, καθώς με βάση την απόφαση του ΣτΕ 1738/2017 και την εγκύκλιο ΠΟΛ 1208/2017 για τις χρήσεις αυτές δεν μπορεί να εκδοθεί πράξη προσδιορισμού φόρου και προστίμου, με συνέπεια να μη αναμένονται πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν



καταστεί οριστικά αν και δεν αναμένονται ουσιώδης επιβαρύνσεις. Η εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη ποσού € 70.000 για τις ανέλεγκτες χρήσεις η οποία αξιολογείται ως επαρκής από την Διοίκηση.

36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα για τα οποία να απαιτείται γνωστοποίηση βάσει των διατάξεων της παραγράφου 9 του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

Οι πρόσφατες αναταράξεις στις διεθνείς αγορές λόγω της επιβολής δασμών από τις Η.Π.Α. αναδεικνύουν τη συνεχιζόμενη αβεβαιότητα στο παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον. Οι άμεσες επιπτώσεις για την Pharmasept εκτιμώνται ως περιορισμένες - καθώς η εταιρεία δεν συναλλάσσεται εμπορικά απευθείας με τις Η.Π.Α. – ωστόσο η εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις, καθώς οι έμμεσες επιδράσεις μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά τη ζήτηση και την σταθερότητα των αγορών καθώς και το διαθέσιμο προς κατανάλωση εισόδημα.

Αδελφών Γιαννίδη 21, Μοσχάτο, 22 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Μιχαήλ Μουρκάκος

Βασιλική Μουρκάκου

Ευάγγελος Κοράκης

Παναγιώτης Αράπης

Α.Δ.Τ. ΑΒ 011657

Α.Δ.Τ. ΑΒ 011166

Α.Δ.Τ. Ρ 567431

Α.Δ.Τ. ΑΖ 043762

Αρ. Αδείας Α Τάξης 48820



Ζ. Λογιστικές πολιτικές

(βάσει της παρ. 5 άρθρου 29 του Ν.4308/2014)

Ακολουθούμενες Λογιστικές πολιτικές

1. Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

1.1. Ενσώματα, βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.

Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- α. Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.
- β. Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.
- γ. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.
- δ. Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:
 - i. Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της οντότητας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
 - ii. Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
 - iii. Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.
 - iv. Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.
- ε. Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων παγίων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

1.2. Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

Η οντότητα δεν διαθέτει ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία.

1.3. Προσαρμογή αξιών

- α. Αποσβέσεις
 - i. Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.
 - ii. Η διοίκηση της οντότητας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική

κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

- iii. Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.
- iv. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.
- v. Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.
- vi. Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.
- vii. Οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη Ζωή	Συντελεστής
Κτίρια	25	4%
Μηχανήματα	10	10%
Μέσα μεταφοράς απόμων	6,25	16%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	8,33	12%
Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός	5	20%
Λοιπά πάγια οντότητας	10	10%

β. Απομείωση

- i. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.
- ii. Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν: (i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, (ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της οντότητας, (iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και (iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.
- iii. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.
- iv. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.
- v. Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.
- vi. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη



λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

1.4. Παύση αναγνώρισης παγίων

- α. Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
- β. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
- γ. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο.

1.5. Χρηματοδοτική μίσθωση

Η οντότητα δεν έχει συνάψει σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης.

1.6. Λειτουργική μίσθωση

- α. Ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.
- β. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

- α. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος
- β. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.
- γ. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα

στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

- δ. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
- ε. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:
 - i. υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
 - ii. η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
 - iii. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
- στ. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
- ζ. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
 - i. Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
 - ii. την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.
- η. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.
- θ. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:
 - i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
 - ii. μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
- ι. Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).
- ια. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.



3. Επιμέτρηση αποθεμάτων και υπηρεσιών

- α. Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.
- β. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάσταση τους.
- γ. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
- δ. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.
- ε. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.
- στ. Οι αγορές αναλωσίμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας μπορούν να αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.

4. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

- α. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
- β. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

5. Υποχρεώσεις

- α. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.
- β. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.
- γ. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.
- δ. Αντί της εφαρμογής των παραγράφων 1 έως 3 του παρόντος άρθρου, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ε. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό

το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

- στ. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει προβλέψεων.
- ζ. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.
- η. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.
- θ. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.
- ι. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
- ια. Προβλέψεις. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
- ιβ. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της επιμέτρησης της παραγράφου 11, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.
- ιγ. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία (Ν.2112/20) ονομαστικά ποσά.
- ιδ. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

6. Κρατικές Επιχορηγήσεις και αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία έχει λάβει κρατικές επιχορηγήσεις για πάγιες επενδύσεις ποσού € 232.719 η αναπόσβεστη αξία της οποίας στην τρέχουσα χρήση ανέρχεται σε € 25.875

- α. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που



εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

- β. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
- γ. Αναβαλλόμενοι φόροι. Η Διοίκηση της οντότητας έχει λάβει απόφαση περί μη αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

7. Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Δεν συντρέχει για την οντότητα.

8. Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων

- α. Τα στοιχεία του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο ενδεχόμενο κατά περίπτωση κονδύλι και βάσει των παραγράφων β έως ιδ κατωτέρω.
- β. Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.
- γ. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- δ. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.
- ε. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - Τα μερίσματα ή παρόμοια φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

στ. Τα έσοδα των παραγράφων 3 έως 4 του παρόντος άρθρου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

ζ. Τα έσοδα των παραγράφων 3 έως 5 του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

η. Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.

θ. Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ι. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

ια. Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.

ιβ. Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

- Τα έξοδα ίδρυσης.
- Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
- Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
- Τα έξοδα έρευνας.
- Τα έξοδα ανάπτυξης.
- Τις επισκευές και συντηρήσεις.
- Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
- Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
- Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
- Τα έξοδα και τις ζημιές που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.
- Τις ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
- Τις λοιπές προκύπτουσες ζημιές που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
- Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.
- Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

ιγ. Κάθε δαπάνη της παραγράφου 12 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.

ιδ. Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο



κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

9. Στοιχεία της καθαρής θέσης

α. Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

- i. Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:
 1. του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
 2. οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
- ii. Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.
- iii. Τα αποτελέσματα εις νέον.
- iv. Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.
- v. Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.
- vi. Κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

β. Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1α και 1ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

γ. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

δ. Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

10. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

α. Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

β. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

- i. Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.
- ii. Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.
- iii. Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.

γ. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

δ. Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

11. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

α. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

β. Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

γ. των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

δ. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

ε. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.